Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 20.06.2022 r.

**Część 1 - Zadanie 1**

**Poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokolnikach.**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Opracowanie audytu energetycznego dla przedsięwzięcia polegającego na termomodernizacji budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokolnikach zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. 2009, nr 43, poz. 346). Zadanie zakłada termomodernizację budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokolnikach poprzez wykonanie termoizolacji ścian, fundamentów i dachów, wymianę stolarki okiennej i stolarki drzwiowej, wymianę instalacji centralnego ogrzewania, wymianę źródła ciepła, wymianę instalacji elektrycznej oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 25 kW.
2. Opracowanie projektu budowalnego termomodernizacji budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokolnikach zgodnie z art. 34 ustawy z dnia ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351) w oparciu o opracowany audyt energetyczny.

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii niezbędnych do opracowania projektu budowlanego w sposób kompletny, umożliwiający Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na budowę lub opcjonalnie zgłoszenia,
2. wykonania kosztorysów inwestorskich, wraz z przedmiarami robót i tabelami elementów scalonych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458),
3. wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454),
4. wykonania wizji lokalnej na obiektach objętych zamówienie oraz sporządzenia oświadczenia o jej wykonaniu,
5. opracowanie projektu budowlanego w sposób technicznie obiektywny, bez zastosowania znaków towarowych bądź nazw własnych zastosowanych urządzeń bądź materiałów,
6. wykonania jednej dodatkowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie obowiązujących cenników robót budowlanych bez dodatkowych kosztów,
7. sprawowania obowiązków nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu bez dodatkowego wynagrodzenia.

Dokumentacja powinna być opracowana w następujących formach:

* 1. papierowej w czterech egzemplarzach,
  2. elektronicznej – pliki PDF.

**Część 2 - Zadanie 2**

**Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej poprzez wymianę źródeł ciepła**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. opracowanie projektu budowlanego dla zadania polegającego na wymiana źródeł ciepła w czterech placówkach oświatowych (Szkoła Podstawowa w Furmanach, Szkoła Podstawowa nr 1 w Gorzycach, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Trześni, Samorządowe Przedszkole w Gorzycach - filia w Orliskach), w trzech remizach OSP (remiza OSP Trześń, remiza OSP Furmany, remiza OSP Orliska) oraz w dwóch budynkach użyteczności publicznej (Dom Ludowy w Motyczu Poduchownym, Świetlica wiejska w Zalesiu Gorzyckim),
2. opracowanie projektu budowlanego instalacji fotowoltaicznej o mocy 9 kW w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Trześni.

Załącznik nr 2 zawiera informację o budynkach, typach istniejących kotłów oraz sugerowanych rozwiązaniach projektowych.

W zakres przedmiot zamówienia wchodzi:

1. wykonanie inwentaryzacji w formie opisowej i rysunkowej obecnie funkcjonujących kotłowni w budynkach wskazanych w załączniku nr 2,
2. opracowanie projektu budowlanego w zakres którego wchodzi będzie co najmniej:
   1. wymiana kotłów,
   2. wymiana osprzętu kotłów niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania kotłów,
   3. dostosowanie instalacji elektrycznych,
   4. dostosowanie istniejącej instalacji centralnego ogrzewania w pomieszczeniach kotłowni,
   5. wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin z kotłów,
   6. określenie niezbędnych do przeprowadzenia robót budowlanych i odtworzeniowych,
   7. określenie sposobu modernizacji przewodów kominowych pod kątem dostosowania ich do nowych kotłów,
3. opracowanie projektu budowlanego wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy 9 kW w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Trześni.

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii niezbędnych do opracowania projektu budowlanego w sposób kompletny, umożliwiający Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na budowę lub opcjonalnie zgłoszenia,
2. wykonania kosztorysów inwestorskich, wraz z przedmiarami robót i tabelami elementów scalonych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458),
3. wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454),
4. wykonania wizji lokalnej na obiektach objętych zamówienie oraz sporządzenia oświadczenia o jej wykonaniu,
5. opracowanie projektu budowlanego w sposób technicznie obiektywny, bez zastosowania znaków towarowych bądź nazw własnych zastosowanych urządzeń bądź materiałów,
6. wykonania jednej dodatkowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie obowiązujących cenników robót budowlanych bez dodatkowych kosztów,
7. sprawowania obowiązków nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu bez dodatkowego wynagrodzenia.

Dokumentacja powinna być opracowana w następujących formach:

1. papierowej w czterech egzemplarzach,
2. elektronicznej – pliki PDF.

**Część 3 - Zadanie 3**

**Poprawę efektywności energetycznej budynków Szkoły Podstawowej nr 2 w Gorzycach**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego przebudowy i modernizacji budynków Szkoły Podstawowej nr 2 w Gorzycach w zakresie:

1. wymiany źródeł ciepła w postaci kotłów gazowych o mocy 2 x 350 kW,
2. wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 30 kW,
3. przebudowę i termomodernizację stropodachów na segmencie nr 4 (sala gimnastyczna) wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego, wymianą grzejników, wymianą instalacji c.o., wymianą oświetlenia oraz wymianą podłogi deskowej.

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy,
2. uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii niezbędnych do opracowania projektu budowlanego w sposób kompletny, umożliwiający Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na budowę lub opcjonalnie zgłoszenia,
3. wykonania kosztorysów inwestorskich, wraz z przedmiarami robót i tabelami elementów scalonych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458),
4. wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454),
5. wykonania wizji lokalnej na obiektach objętych zamówienie oraz sporządzenia oświadczenia o jej wykonaniu,
6. opracowanie projektu budowlanego w sposób technicznie obiektywny, bez zastosowania znaków towarowych bądź nazw własnych zastosowanych urządzeń bądź materiałów,
7. wykonania jednej dodatkowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie obowiązujących cenników robót budowlanych bez dodatkowych kosztów,
8. sprawowania obowiązków nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu bez dodatkowego wynagrodzenia.

Dokumentacja powinna być opracowana w następujących formach:

1. papierowej w czterech egzemplarzach,
2. elektronicznej – pliki PDF.